

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága
Ikt. sz: LMKOH/215-15/2018.**

**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
2018. május 15-én megtartott bizottsági üléséről**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 49/2018. (V. 15.) PEB hat. | Lajosmizsei Közfeladat-ellátó Társulás Társulási megállapodásának módosítása |
| 50/2018. (V. 15.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő testületének/2018. (...)önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 15/2011. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 51/2018. (V. 15.) PEB hat. | „Volt Szülőotthon” helyiségeinek biztosítása Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi Gyermekjóléti és Szociális Intézmény részére |
| 52/2018. (V. 15.) PEB hat. | „Volt Szülőotthon” helyiségeinek biztosítása Romano Chachipe Lajosmizse Egyesület részére – Lajosmizse Város Önkormányzata 23/2018. (III.08.) önkormányzati határozathoz kapcsolódó megállapodás módosítása |
| 53/2018. (V. 15.) PEB hat. | Gyermekek nyári napközbeni ellátásának megszervezése |
| 54/2018. (V. 15.) PEB hat. | A Lajosmizse belterületén elhelyezkedő, Kodály Zoltán utcában található 2581/2 helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala |
| 55/2018. (V. 15.) PEB hat. | A Lajosmizse belterületén elhelyezkedő, Kodály Zoltán utcában található 2582/2. helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala |
| 56/2018. (. 15.) PEB hat. | Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára átfogó beszámolója a 2017. évről |
| 57/2018. (V. 15.) PEB hat. | A jegyző beszámolója az adóztatásról |
| 58/2018. (V. 15.) PEB hat. | Iskola konyha felújítás |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság május 15-én, kedden délelőtt 8.30 órakor, a Városháza Dísztermében megtartott bizottsági ülésről.

Jelen vannak:	Sebők Márta	bizottság elnöke
	Keresztes Ferenc	bizottság tagja
	Belusz László	bizottság tagja
	dr. Török Tamás	bizottság tagja

Sápi Zsomborné bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:	Basky András polgármester
	dr. Balogh László jegyző
	Muhariné Mayer Piroska aljegyző
	Rostásné Rapcsák Renáta int. referens
	Farkasné Őze Angéla mb. pü. irodavez.
	Szilágyi Ödön Önk. irodavez.
	Mezeiné Hrubos Henriette csop.vez.
	Gulyás Attiláné pénzügyi referens
	Horváth Sándor pályázati referens
	dr. Csikai Zsolt belső ellenőr
	Meleg Sándor EGYSZI int. vez. helyettes
	Tengölics Judit IGSZ vezetője
	Guti Istvánné Műv. ház igazgatója

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Sebők Márta PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, Sápi Zsomborné bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Kérdezem, hogy van-e még valakinek módosításra, illetve kiegészítésre javaslata? Amennyiben nincs, nekem lenne egy javaslatom plusz napirendi pont tárgyalására, Lajosmizse Intézményeinek Gazdasági Szervezete kérelme az iskola konyha felújítására. Ezzel a kiosztós anyaggal együtt szeretnénk megtárgyalni a mai ülésünk napirendi pontjait úgy, hogy a 9. napirend már tárgytalan lesz, az együttes ülésen megtárgyaltuk, e helyett jön be az IGSZ. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

Előterjesztő

1./I. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Basky András

-/2018. (...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 15/2011. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról
II. A Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási megállapodásának módosítása
- | | |
|--|------------------------------|
| 2./"Volt Szülőotthon" helyiségeinek biztosítása programokhoz | Basky András
polgármester |
| 3./ Gyermekek nyári napközbeni ellátásának megszervezése | Basky András
polgármester |
| 4./ Polyák Imre Sportcsarnok elektromos hálózatának korszerűsítése | Basky András
polgármester |
| 5./ A Lajosmizse belterületén elhelyezkedő, Kodály Zoltán utcában található 2581/2. helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala | Basky András
polgármester |
| 6./ A Lajosmizse belterületén elhelyezkedő, Kodály Zoltán utcában található 2582/2. helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala | Basky András
polgármester |
| 7./ Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára átfogó beszámolója a 2017. évről | Basky András
polgármester |
| 8./ A jegyző beszámolója az adóztatásról | dr. Balogh László
jegyző |
| 9./ Lajosmizse Intézményeinek Gazdasági Szervezete kérelme az iskola konyha felújítására | Basky András
polgármester |
| 9./ Egyebek | |

1./ Napirendi pont

I. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2018. (...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 15/2011. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

II. A Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi, és Szociális Közszolgáltató Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Sebők Márta PEB elnök

Ezek a körzetek átjárhatóak. Mizse ezen területén, egyéb területeken egyéb tevékenységet el fogunk tudni látni. A tanyagondnok ekkora területen el fogja-e látni feladatát.

Meleg Sándor EGYSZI intézményvezető helyettes

3 millió forint a normatív támogatás, amit le tudunk hívni. A státusz ott van, a feladatellátást és a rugalmasságot próbáljuk megvalósítani. Ha az új ügyeleti autó beszerzését meg tudjuk valósítani, akkor a jelenlegi ügyeleti autót tudnánk igénybe venni a tanyagondnoki szolgálatnál.

Olyan problématerképet szeretnénk készíteni, ami alapján az ottani problémákat megismerjük.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Van-e hozzáfűznivaló? Nincs. Szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadja Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi, és Szociális Közszolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés I. határozat-tervezete szerint, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

49/2018. (V. 15.) PEB hat.

**Lajosmizsei Közfeladat-ellátó Társulás
Társulási megállapodásának módosítása**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

Sebők Márta PEB elnök

Aki elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 15/2011. (V. 20.) önkormányzati rendeletének módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

50/2018. (V. 15.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 15/2011. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról szóló 15/2011. (V. 20.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

2./ Napirendi pont

„Volt Szülőotthon” helyiségeinek biztosítása programokhoz

Sebők Márta PEB elnök

Az Önkormányzat pályázatot nyert. Ezekhez a pályázatokhoz pályázati pénz kell. A Cédula ház felújításra szorul. A „Volt Szülőotthon”, ami átmenetileg alkalmas lehet a Cédula házban megtartandó programok megvalósítására. A Szülőotthon rendbehozatala, alkalmassá tétele az Önkormányzat feladata. A víz, szennyvíz, az elektromos áram kiszolgálás is az Önkormányzat feladatát képezi. Készült-e kimutatás, hogy ez mennyi lehet és ez része lehet-e a pályázatnak?

Basky András polgármester

Ilyen feltétel nem volt.

Meleg Sándor EGYSZI intézményvezető helyettes

2 millió forint rezsi költséget terveztünk a Cédula házra, de ezt nem tudjuk elszámolni, mert a közreműködő szervezet lehúzta.

Basky András polgármester

A Cédula háznak a költségét az Önkormányzat fizeti.

Sebők Márta PEB elnök

A téli időszakra áthúzódik-e a költség vagy ezt hogyan tudja megoldani az Önkormányzat?

Basky András polgármester

A tervek szerint igen. Júliusban kezdődik és október környékére el kell neki készülnie.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra teszem fel a kérdést. Két határozat-tervezet van.

Egyik határozat-tervezet a „Volt Szülőotthon” helyiségeinek biztosítása Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézmény részére. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

51/2018. (V. 15.) PEB hat.

„Volt Szülőotthon” helyiségeinek biztosítása Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézmény részére

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

Sebők Márta PEB elnök

A másik határozat-tervezet a „Volt Szülőotthon” helyiségeinek biztosítása Romano Chachipe Lajosmizse Egyesület részére – Lajosmizse Város Önkormányzata 23/2018. (III.08.) önkormányzati határozathoz kapcsolódó megállapodás módosítása. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

52/2018. (V. 15.) PEB hat.

„Volt Szülőotthon” helyiségeinek biztosítása Romano Chachipe Lajosmizse Egyesület részére – Lajosmizse Város Önkormányzata 23/2018. (III.08.) önkormányzati határozathoz kapcsolódó megállapodás módosítása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pén-

zügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét. A határozat 1. pontjában a helyes dátum november 30.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

3./ Napirendi pont

Gyermekek nyári napközbeni ellátásának megszervezése

Sebők Márta PEB elnök

Nyári szünidei ellátás. Az iskolában július 2-től, augusztus 15-ig nyári napközi tábor lesz. Ez előtt mi van?

Tengölics Judit IGSZ vezető

4 turnusos Erzsébet tábor, a tankerületnek tábora, a Művelődési Háznak, az EGYSZI-nek is van lehetősége táborok szervezésére. Azért tettük 2-ra a táborok kezdetét. Augusztus közepe felé csökkenni szokott a létszám.

Sebők Márta PEB elnök

Az étkezés hogyan lesz megoldva?

Tengölics Judit IGSZ vezető

Két tantermet bérelünk az iskolától, az egyik tanterem az étkezést szolgálja. Az Ezüst Villa készíti az ételt és onnan be lesz szállítva.

Sebők Márta PEB elnök

A felügyelő pedagógusok költségét nem a KLIKK finanszírozza?

Tengölics Judit IGSZ vezető

Nem, ez kötelező önkormányzati feladat.

Belusz László eltávozott az ülésről 10.00 órakor, a bizottság a továbbiakban 3 fővel határozatképes.

Sebők Márta PEB elnök

Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás? Nincs. Elfogadásra javaslom a gyermekek nyári napközbeni ellátásnak megszervezését. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

53/2018. (V. 15.) PEB hat.

Gyermekek nyári napközbeni ellátásának megszervezése

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

4./ Napirendi pont**Polyák Imre Sportcsarnok elektromos hálózatának korszerűsítése****Sebők Márta PEB elnök**

12.076.020.- Ft a legkedvezőbb ajánlat, ami beérkezett a Polyák Imre Sportcsarnok elektromos hálózatának korszerűsítésére. 14 millió forintért nagyon sok az elektromos felújítás.

Tengölics Judit IGSZ vezető

A műszaki tartalma ennek a beruházásnak bővült. A tavalyi ajánlatban nem ezzel a műszaki tartalommal lett meghatározva. Volt 14 millió forintos ajánlat, ezt elvetettük. Azzal bővült a műszaki tartalma, hogy kiépítésre kerül a kiállításhoz a villanyvételezési lehetőség. Hat pont lesz kialakítva, ahol a kiállítók csatlakozni tudnának a villanyáram vételezéshez. Almérő kerül kialakításra a sportcsarnokban és plusz a fenntartás 1.610.000.- Ft-os árajánlatot jelent. A tervek szerint a kiállítás előkészületéig ezek a munkák be tudnak fejeződni. A Led-es világítás is benne van.

Sebők Márta PEB elnök

Miért nincsenek az árajánlatok becsatolva?

Horváth Sándor pályázati referens

Az előterjesztés előkészültéig nem érkeztek be az árajánlatok, de azóta már megérkeztek írásban is.

Tengölics Judit IGSZ vezető

Szóban megvoltak az árajánlatok, de írásban még nem voltak meg.

Horváth Sándor pályázati referens

A tételes főösszesítők még nem érkeztek meg.

Tengölics Judit IGSZ vezető

A sport egyesülettel egyeztetve lett, hogy a fényerő is biztosított legyen.

Sebők Márta PEB elnök

A magam részéről hiányolom az árajánlatot és a műszaki irányzatot.

Belusz László 10.05 órakor visszaérkezett, a bizottság a továbbiakban 4 fővel határozatképes.

Belusz László bizottsági tag

Korábban a pályázat keretében egy világítástechnikai korszerűsítés lett volna elkészítve, 2,5 millió forintos keret lett volna rá. Ezt a pénzt azóta tartogatjuk. Volt egy olyan igény, ami abban a felújításban nem volt benne, ami a kiállítás során szükséges, hogy a csarnokban legyenek hangosító rendszerek, hogy ne hosszabbítókkal legyenek megoldva. 73 amperes áramvételi hely is kialakult. 10 db csatlakozási helyről is volt szó, de 6 db-ra vissza lett csökkentve.

Sebők Márta PEB elnök

A másik két árajánlatot is hiányolom.

Tengölics Judit IGSZ vezető

Csütörtökre a másik két árajánlatot is be fogom csatolni.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e valakinek véleménye arról a történetről.

Tengölics Judit IGSZ vezető

Újra lett egyeztetve és arra van bekérve az új árajánlat, de szóban volt az értesítés, hogy mennyi lesz a vége. Csütörtökre itt lesz a másik két árajánlat.

Horváth Sándor pályázati referens

A múlt héten is voltak szakmai egyeztetések az árak lecsökkentésére, meg, hogy a költségek minimalizálva legyenek. Ezek az áramvételi pontok mindenféle iskolai rendezvényekhez jók lennének. Azért, hogy ne legyen felesleges hálózatkiépítés, csökkentettük ezeket a pontokat. Ez tűnik a legkedvezőbbnek a végső döntés meghozatalához a beérkező 2 árajánlat ki lesz osztva a képviselőknek.

Basky András polgármester

Ezeket az eszközöket meg kell rendelni és a döntéseket időben meg kell hozni. Ha nem hozzuk be ülésre, akkor veszélyeztetve van ez az egész.

dr. Balogh László jegyző

Miután az anyag nem készült el kellőképpen, tekintsük tájékoztató jellegűnek, és csütörtökre, amikor az anyagok meglesznek, akkor hozzunk határozatot.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még valakinek hozzáfűznivalója? Nincs.

A bizottság úgy döntött, hogy határozatot nem hoz, határozathozatal nélkül e napirendi pont tárgyalását lezárom.

5./ Napirendi pont**A Lajosmizse belterületén elhelyezkedő, Kodály Zoltán utcában található 2581/2. helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala****Sebők Márta PEB elnök**

A Kodály Zoltán utcát aszfaltozni fogjuk. Ahhoz, hogy az útvonalat ki tudjuk jelölni, a nyomvonalba eső ingatlanokat meg kell vásárolni. Az előterjesztés részét képezi egy térkép és jól látható, hogy a 2581/2. és a 2582/2. hrsz-ú ingatlan megvásárlását kellene eszközölni az Önkormányzatnak, hogy a Kodály Zoltán utca aszfaltozási munkái elkezdődjenek és be is tudjanak fejeződni. A kerítések áthelyezéséről van szó és a földmunkák elvégzéséről. Ezek engedélykötelesek voltak?

Szilágyi Ödön irodavezető

A kerítésépítés nem engedélyköteles.

Sebők Márta PEB elnök

A lakosok mondtak összeget? A szakértő beárazta és elvi vételi ajánlatot javasolunk a tulajdonosoknak, és ha nem fogadják el? Akkor a kisajátítás következik?

A 2581/2. hrsz. hrsz-ú 131 m² terület értékét 335.000.- Ft vételi áron határoztuk meg, 1 millió forintot a záró kerítés áthelyezésére, és 150.000.- Ft a gázóra áthelyezése. 335.000.- Ft + 1.000.000.- Ft + 150.000.- Ft-ba kerülne összesen. Erre a költségvetésben elkülönítettünk pénzt?

Basky András polgármester

1 millió forint volt elkülönítve, azért kell hozzá forrást rendelni.

Sebők Márta PEB elnök

Ezt az előterjesztést fogadjuk el, a szándék megvan, a pénzünk megvan, és a szükséges kiegészítő beruházásokat kell megtenni, hogy a Kodály Zoltán utca járható lenne.

Aki az előterjesztést elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

54/2018. (V. 15.) PEB hat.

A Lajosmizse belterületén elhelyezkedő, Kodály Zoltán utcában található 2581/2 helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

6./ Napirendi pont

A Lajosmizse belterületén elhelyezkedő, Kodály Zoltán utcában található 2582/2. helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Sebők Márta PEB elnök

A 2582/2. helyrajzi szám alatt 432 m² megvásárlása vált indokolttá. A kerítés áthelyezésére 1.994.868.- Ft-ot kérnek. 864.000.- Ft az ingatlan vételára, amit a szakértő megállapított. Egyéb költség nem merült fel. Van-e hozzáfűznivalója valakinek? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztést. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

55/2018. (V. 15.) PEB hat.

A Lajosmizse belterületén elhelyezkedő, Kodály Zoltán utcában található 2582/2. helyrajzi szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

7./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára átfogó beszámolója a 2017. évről

Sebők Márta PEB elnök

Köszöntöm a Művelődési Ház és Könyvtár igazgató asszonyát. Kérdezem, hogy van-e kiegészítenivalója?

Guti Istvánné Művelődési Ház igazgatója

Nincs. Kérdésre válaszolok.

Sebők Márta PEB elnök

Hogyan tud megbirkózni az elektronika nyújtotta lehetőségekkel? A fiatalok kevésbé kölcsönöznek könyveket, mert inkább az interneten tájékozódnak.

A könyvállomány digitalizációja megjelenik a beszámolóban.

Az állomány gyarapítása is szükséges. Rengeteg író-olvasó találkozó kerül megrendezésre a Művelődési Ház keretében. Nagyon sok érdekes rendezvény van a Művelődési Házban. A rendezvények száma egyre inkább nő és egyre több korosztályt ölel fel a rendezvények száma. Egyes kulturális rendezvényekre nincs megfelelő érdeklődő szám. Ez miért van?

Guti Istvánné Művelődési Ház igazgató

Az olvasó derbinkre nagyon büszke vagyok, ahol a könyvolvasó és értő dolgokról adnak tájékoztatást a gyermekek. Hétről hétre osztályok jönnek át a könyvtárba. Ennek nagyon örülök, hogy egyre több gyermek tapasztalja meg a könyv értő olvasó szavát. Ezek a gyermekek valóban élvezik ezt a tevékenységet. Sajnos ezeket a gyermeket nehéz megtartani, mert a középiskolában már rászoktatják a jegyzetek írására a gyermekeket és a főiskolán is ugyan ez a helyzet. A komoly témákra kevés az érdeklődő.

Bízunk benne, hogy ha létrejön a színház terem felújítása, az előadások, amik ott fognak zajlani, akkor oda érdemes lesz bejönni.

Sebők Márta PEB elnök

A bérhelyzet, a könyvtáros állomány alulfinanszírozottságra kitért az intézményvezető. Van-e valami finanszírozási lehetőség az önkormányzati dolgozók bérpolitikájáról?

Basky András polgármester

Az önkormányzati dolgozók bérfelzárkózásról nincs szó a kormány tekintetében.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs. Elfogadásra javasolom Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára átfogó beszámolóját a 2017. évről. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

56/2018. (V, 15.) PEB hat.

**Lajosmizse Város Művelődési Háza és
Könyvtára átfogó beszámolója a 2017. évről
HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-
testületnek Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára át-
fogó beszámolóját a 2017. évről.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

8./ Napirendi pont**A jegyző beszámolója az adóztatásról**

Sebők Márta PEB elnök

Kérdezem jegyző urat, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a beszámolóhoz?

dr. Balogh László jegyző

Nem kívánok. Ha kérdés van, válaszolok.

Sebők Márta PEB elnök

A behajtás jó súllyal halad. 39,7 %-át teszik ki a közhatalmi bevételek. Ezek bírságok, pótlékok? A 2017. évre tervezett adóbevételek előirányzata 529.492 e Ft. Ebből a helyben maradó gépjárműadó bevétel összege 45.856 e Ft, melynek elsődleges oka, hogy a gépjárműadó bevételek 60 %-a már a központi költségvetést növeli és csak a befolyó bevétel 40 %-a marad önkormányzati adóbevétel. A helyi adóból származó bevétel az önkormányzat saját bevétele, állami elvonás 2017. évben nem történt.

Idegenforgalmi adó bevallási és befizetési kötelezettség 2017. évben 17 adózónál keletkezett.

Nyilvántartás alapján 2017. évben 1114 az iparüzési adóalanyok száma. Ebből 71 KATA-s adózó. Az 1,2 millió forint mentességi értékhatár 270 adózó részére biztosít adófizetési mentességet, összességében 2.511 e Ft-ot jelent. A házi orvos vállalkozók közül 8 adózó mentesült az iparüzési adó fizetési kötelezettség alól összesen: 1.179 e Ft értékben a 2016. évi bevallásuk alapján.

Az összes hátralékból a behajthatatlan tartozások összege: 8.484 e Ft. Ebben a felszámolás alatt álló és megszűnt cégek tartozásai, valamint magánszemélyek behajthatatlan iparüzési adó tartozásai szerepelnek.

Állami elvonás 2017-ben nem történt, adóerő képességünk nem éri el azt a szintet.

dr. Balogh László jegyző

Adóerő képességünk 32.000- Ft alá csökkent.

Sebők Márta PEB elnök

Idegenforgalmi adó, 400.- Ft-ot kell fizetni vendégéjszakánként. A vendégéjszakák nem nőnek. 21.600 vendégéjszaka volt. Valamivel ide kellene csábítani az idegeneket.

Az iparüzési adóalany 1114 fő Lajosmizsén. Ezt kevésnek tartom.

A hátralék 8.400.000.- Ft a behajthatatlan tartozások összeg. Nagy mennyiségű elévülés miatt nagy mennyiségű adótartozás került semmisítésre.

2016- ban az összes hátralék 12.745.000.- Ft volt 2016-ban. Ez 2017-re megnőtt. Miért van ez?

Mezeiné Hrubos Henriette csoportvezető

Lehet, hogy adózók, amikor feltöltik az adót, akkor még nem fizetik be.

Sebők Márta PEB elnök

4.049.000.- Ft a behajthatatlan tartozások összege a gépjárműadó tekintetében.

Az ASP rendszer bevezetése nehéz, problémás volt?

Mezeiné Hrubos Henriette csoportvezető

Új programról van szó, a munkánkat egyelőre lassítja, de igyekszünk.

Sebők Márta PEB elnök

A behajtó cég hatékonyan működik, végrehajtói munkadíjat és járulékot az adós fizeti. 146 adózónak 26.091.000. Ft tartozása lett átadva a Galsiéknak 2017-ben.

Köszönöm az adós kollégák munkáját, jegyző úr munkáját és a részvételt is. Elfogadásra javaslom a napirendi pontot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

57/2018. (V. 15.) PEB hat.

A jegyző beszámolója az adóztatásról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a jegyző beszámolóját az adóztatásról.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

9./ Napirendi pont

Iskola konyha felújítása

Horváth Sándor készítette az anyagot. Kérnék róla tájékoztatást.

Horváth Sándor pályázati referens

Az iskolai konyha fejlesztésre 2017. augusztusban az IGSZ pályázatot nyújtott be, ami nettó 70 millió forint támogatásban részesült. A kivitelezési tervek a nyertes döntést követően elkészültek, a múlt héten pénteken volt az árajánlatok bontása. 5 ajánlattevő lett felkérve árajánlattételre. Ezek közül három árajánlat érkezett be. A legkedvezőbb árajánlat 83.323.030.- Ft. Ettől a másik kettő – nem jelentősen – de azért magasabb. A pályázat költségvetését tekintve, építésre nettó 56.529.000.- Ft van. A technológiai eszközbeszerzésre (ami nem közbeszerzés keretében lesz beszerezve) nettó 6.376.000.-Ft van. A legkedvezőbb árajánlat és a pályázatban az építési soron lévő költségek között 26.794.030.- Ft a különbség. Most olyan fázisában van, hogy a pályázat megvalósítása teljes egészében előkészített.

Ezt a fejlesztést csak a nyári időszakban lehet megvalósítani, tekintettel arra, hogy 220 adag étel készül el a konyhán. Közel ennyi gyermeknek az étkeztetését itt helyben meg is kell oldani. A nyári időszakban kisebb adaglétszámban főznek. Ezt meg lehet oldani. Az ebédeltetést az Ezüst Villa látja el, amíg az iskola konyha felújítása tart. Ennek a bérleti szerződése már megkötésre is került. Az intézményvezető asszony segítségével összehangolt szervezésre került a kiköltözés, átköltözés, élelmiszer alapanyagokat is úgy rendelték be, hogy minél kevesebbet kelljen mozgatni. Minden elő van készítve. A közbeszerzésnél múlt hét pénteken megtörtént a bontás, jövő héten történik az értékelés, reméljük, hogy hiánypótlás nem lesz. Akkor az gyorsít az eljáráson. Ha most pozitív döntés születik az ügyben, akkor a május 30-i ülésen, amikor a költségvetésben ez a forrás el lesz különítve, át lesz adva az intézménynek, akkor június első napjaiban a kivitelezővel meg tudjuk kötni a szerződést, és június 18-án indulhat az építkezés. A kivitelezői szerződés úgy került összeállításra, hogy ha minden rendben megy, akkor augusztus 24-re elkészül a konyha és az étkező. A konyhának és az étkezőnek azok a helyiségei, amik az étkeztetéshez és a főzéshez szükséges, mert szeptember 1-től idnül a főzés. A mosdó blokkok és az öltözői blokkok, amik a kollégáknak lesznek kialakítva, az még szeptemberbe bele fog nyúlni az építési részei. Azért kell, hogy szeptemberre elkészüljön, mert újra kell a konyhának az ÁNTSZ-el engedélyeztetni az új eszközöket.

Sebők Márta PEB elnök

Az ebédlőben az asztalok és a székek nem kerülnek lecserélésre?

Horváth Sándor pályázati referens

Azok nem ennek a projektnek a keretében lesznek lecserélve.

Tengölics Judit IGSZ vezetője

20 millió forintot nyert a Gyermekekért Plusz Alapítvány erre a célra az ebédlő bútorzatának a cseréjére is. A pályázat része a parkosítás, ivóvíz kutak kialakítása, fűszernövénykert kialakítása. Tartalmazza az ebédlő bútorzatának a cseréjét. Ebben az asztalok és a székek cseréje van benne. A székek meg vannak rendelve, a Gyermekekért Plusz Alapítvány megrendelte. Az asztalok megrendelése folyamatban van. Az árajánlatok beérkeztek. Az asztalok stabilitásának eldöntése miatt az asztalok megrendelése még nem történt meg. Olyan asztalokat szeretnénk, amelyek összerakhatóak, mozgathatóak rendezvények esetén, mert raktárhelyiségünk nem marad, mivel a dűhögő is beépítésre kerül a konyhának a felújítása érdekében. Végleges döntés még nem született az asztalok vonatkozásában, árajánlatok megvannak mind a kétfajta asztalra. Erre a forrás rendelkezésre áll. Az augusztus végi működés átadáshoz a pályázat rendelkezésre fog állni. A Gyermekekért Plusz Alapítvány pénzéből fog megtörténni.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönjük szépen. A pályázat intenzitás nem 100 %-os?

Horváth Sándor pályázati referens

100 %-os a támogatottság, de azért beszélek nettó 70 millió forintról, mert az ÁFA-t átmenetileg meg kell finanszírozni. Az ÁFA visszaigényelhető. Ugyanakkor most az látszik, hogy nem fér bele a költségekbe, ami meg lett határozva.

Basky András polgármester

70 millió forint keret volt a pályázatnál, amivel tudtunk indulni. Ezt mindenképpen meg kell csinálni. Nem adhattunk be olyan pályázatot, ami 70 millió forint fölé megy, mert akkor nem kaptunk volna támogatást, ha efölé ment volna a pályázati összeg. Plusz dolgok azért kerültek bele, hogy a hosszú távú fejlesztések, elképzelések megvalósuljanak.

Horváth Sándor pályázati referens

Az iskolában, a kollégiumban abban a blokk épületben az eső víz elvezető csatornák vasból készültek, ezek szét vannak rothadva. Ezek a falakban és az oszlopokban vannak beépítve, ezeket most tudjuk kicserélni.

Sebők Márta PEB elnök

Kéményfelújítás is része ennek a projektnek?

Tengölics Judit IGSZ vezető

A kémény felújítás megtörtént saját forrásból már tavaly, a másik kémény pedig lebontásra fog kerülni.

Horváth Sándor pályázati referens

A konyhának leválasztásra kerül a fűtése és a közvilágítása. Önálló vizesblokk lesz kialakítva, az akadálymentesítés miatt muszáj volt akadálymentes mosdót kialakítani.

Sebők Márta PEB elnök

Napkollektorok nyújtotta energia a konyhánál is megoldható lesz?

Tengölics Judit IGSZ vezetője

Reméljük, hogy igen, a konyhában is tapasztalható lesz. Napelem az iskola tetején és a kollégium tetején van jelen pillanatban.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Van-e valakinek kérdése?

Basky András polgármester

Amikor az áremelkedéseket láttuk, sokat gondolkodtunk rajta, hogy elhalasztjuk-e, s egy év múlva csináljunk új közbeszerzést, de egy év múlva sem leszünk előrébb. Jó lenne, ha az idén sikerülne megoldani ezt a konyha felújítást. Azt javaslom, hogy haladjunk tovább. Ha új közbeszerzést íránk ki, akkor sem lenne olcsóbb pár hónap múlva. Most elő van készítve minden. Érdekes ezen átesni, megcsinálni.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Nagyon örülök, ha ez a fejlesztés megvalósul, minél előbb valósuljon meg. Lajosmizse Város Önkormányzata tartalékok táblázat: Jelenleg a városnak 15.139.000.- Ft általános tartaléka van, ezen kívül van még a 49 millió forint tartaléka az Önkormányzatnak?

Basky András polgármester

Az úgy tartalék, ha szükséges, akkor mozgatható.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Összeadható a két szám?

Basky András polgármester

Elméletileg igen.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Akkor jelenleg az Önkormányzatnak van 65 millió forint tartaléka?

Basky András polgármester

A 49 millió forint elméletileg mozgatható.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

A 49 millió forint magában foglalja-e a 15.139.000.- Ft-ot és a kötelezettségvállalásokat?

Basky András polgármester

Nem foglalja magában, mert az csak a zöld számoknak a sora.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Akkor összeadható?

Basky András polgármester

Igen.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Akkor ebből jön le egyszer a 3,5 millió forint és a 14 millió forint? Durván 18 millió forint. S akkor marad az Önkormányzatnak összesen 48 millió forint tartalék? A kétfajta tartalék 65 millió forint, ebből jön le a 18 millió forint, ami a konyhához kell.

Farkasné Óze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

26.794.000.- Ft kell a konyhához.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Ha ezt a 65 millió forintot megszavazzák, csökkenti ez a 3,5 millió forint, meg a 14 millió forint.

Farkasné Óze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

Összesen 26.794.000.- Ft.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Durván akkor, ha kerekítjük a számokat, akkor szűken 40 millió forint tartaléka marad az Önkormányzatnak az általános és céltartalékban?

Farkasné Óze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

Igen.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Nagyon szeretném kérni, hogy ezt a számot rögzítsük le a jegyzőkönyvbe. Ennyi tartalék alapja van az Önkormányzatnak, ennyi marad.

Sebők Márta PEB elnök

Ennyi marad, miután a konyhát felújítjuk.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Ezt azért szeretném, hogy ha rögzítenénk, hogy a 65 millió forintot 26 millió forint csökkenti, s összesen szűken 40 millió forint tartalékja marad az Önkormányzatnak, miután felépítjük a konyhát, s hogy ha újabb beruházásokról beszélünk, amik nem szerepelnek a jelenlegi költségvetési tervben és táblázatokban, ez mind annak a 40 millió forintnak a terhére fog menni, ameddig futja. Ha nagyobb dolgokról beszélünk, mert nagyobb pénzre lesz szükség, akkor mínuszban leszünk, s onnantól kezdve esetleges hitelről beszélünk. Szeretném, ha ezt megjegyeznénk, semmi más kérés nem. Vannak folyamatban más ügyek, amik még nem lezártak, és itt függenek majd össze a dolgok.

Basky András polgármester

Köszönöm. Van-e még kérdés?

Belusz László bizottsági tag

56 millió forint lett betervezve konyha felújításra, s most 86 millió forint lett, hol csúszott ez el? Ez majdnem másfélszerese? Olyan mértékű a mellé nyúlás, ezt nem értem.

Basky András polgármester

Egy költségbecslés, amit a tervező ad, az nem teljesen pontos. Akkora a vállalkozói leterheltség a projekt tekintetében, hogy az árak elmentek eszközökben, bérekben. Általános tapasztalat, hogy az egy-két éve induló számok nem állják meg a helyüket.

Tengölics Judit IGSZ vezető

Nem az 56 millió forinthez kell a 86 millió forintot hasonlítani, hanem a 62 millió forinthez.

Horváth Sándor pályázati referens

Így jön ki a 26 millió forintos különbözet.

Belusz László bizottsági tag

A léptékarány, ami nagyon eltér. Valaminek nagyon mellé lett nyúlva. Nem volt valami belekalkulálva. Ez iszonyú pénz. Menjen, részemről rendben van, mert meg kell csinálni.

Basky András polgármester

Ebben benne vannak azok a dolgok, amik a tervezés időszakában még nem voltak tervezve, például a csöveknek a cseréje, konyhaajtók cseréje nem volt benne a rendszerben.

A VP-s pályázatnak is megvolt a közbeszerzése, ott beleférünk a költségekbe. (útépítés a Vásártérnél, és a traktorvásárlás)

Sebők Márta PEB elnök

Mi lesz a Sári iskolával?

Basky András polgármester

Kiviteli tervek készítésén van a hangsúly.

Horváth Sándor pályázati referens

Jövő héten lesz a tervezővel és a Kormányhivatallal újabb egyeztetés. Ha minden rendben halad, akkor július közepére elkészülnek a kiviteli tervek, indítjuk a közbeszerzést és szeptember elején már indulhat is az építkezés.

Sebők Márta PEB elnök

Ott sem tudjuk, hogy mekkora költséggel állunk szemben?

Horváth Sándor pályázati referens

Egyelőre azt látjuk, amit a pályázathoz beadott műszaki anyagokból a tervező kikalkulált, az a plusz 30 millió forint.

Sebők Márta PEB elnök

S akkor egy fillérünk nem marad.

Horváth Sándor pályázati referens

A Sári iskola tervezve van 30 millió forinttal.

Sebők Márta PEB elnök

A továbbiakban semmiféle fejlesztést nem szabad eszközölni, még 110 %-os támogatási intenzitással sem.

Basky András polgármester

Egy pályázat sok tételből tevődik össze. Ennél a projektnél új közbeszerzést kellene kiírni, hogy önerőre lehessen pályázni és akkor ez a beruházás nem valósulna meg az idén, csak jövőre. Ha 30 %-al megemelkedik a költség, akkor kötelező új közbeszerzést kiírni. Az önerő bizonytalan tétel. Ennél a pályázatnál az a jó megoldás, ha megcsináljuk. Ha most nem döntünk róla, akkor ez a kivitelezés nem valósul meg az idén, csak jövőre, s akkor sem lesznek jobb paramétereink.

Tengölics Judit IGSZ vezető

Azokat az eszközöket, amik a fejlesztés után nem szükségesek, meghirdetjük. Két régi főző üstnek van vevője. Amikor a technológia leszerelésre kerül, s akkor vinnék el. A két főzőüst 300.000.- Ft. Ezek az üstök már biztonságosan nem üzemeltethetők. Az elmúlt időszakban kétszer lett az egyik főzőüst javítva.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs. Akkor szavazzunk. Aki támogatja, hogy a konyhai beruházás elinduljon, s plusz 26.794.030.- Ft költséget tegyünk hozzá, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

58/2018. (V. 15.) PEB hat.

Iskola konyha felújítása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a konyhai beruházás elinduljon, s plusz 26.794.030.- Ft költség kerüljön hozzá.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: PEB

Sebők Márta PEB elnök

Van egy tájékoztatás, amit Farkasné Őze Angéla készített. Kérem, hogy mondja el.

Farkasné Őze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

A tartalékos tábla (A4-es) annyiban változott, hogy amik a rendeleten átvezetésre kerültek, azok már csillagozottak lettek.

Az 58-as önkormányzati határozat az EGYSZI felújítás pályázata módosításra kerül. Módosításra került a Kodály utcának a területszerzése, az is valamennyivel kevesebb lett.

Összevontam a Kodály utcát a 75 milliót, hogy egy helyen látszódjon. Emiatt, hogy kevesebbek lettek az összegek, változott a maradvány, ami még felhasználható. A pályázati kereten belül még maradt 3.439.000.- Ft. Az általános tartalékon pedig 15 millió forint.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

A másik előterjesztésnél az általános tartalékot miért 15 millió forintban jelölted meg, miért nem 14 millió forintban. Mi az az egy millió forint. Azt kérem, hogy mondjuk el.

Farkasné Őze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

A konyha pályázatnál 1 millió forintot benntartottam az általános tartalékban, mert a gázár emelkedik. Az Önkormányzatnak jött egy elszámoló számlája az előző időszakról, ami kimerítette a teljes közüzemi költségeinket. Elértük a teljes tervezett éves költségvetést ebben, s muszáj emelni 1 millió forinttal, hogy működni tudjunk.

Sebők Márta PEB elnök

Mi ez a hatalmas különbség?

Sebők Márta PEB elnök

A téli nagy hideg miatt és az elszámolásból adódóan. Leolvasást követően az elszámoló számla olyan mértékű volt, hogy az egész éves költségvetést kimerítette.

Sebők Márta PEB elnök

Ez közös volt még a KLIKK-el, vagy nem?

Farkasné Őze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

Nem, ez az Önkormányzaté, a teljes gázdíja. Arra tartottam fenn az általános tartalékból 1 millió forintot, hogy a következő rendeletben ezt rendezni lehessen.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

A táblázat alján véletlenül benne maradt az elmúlt havi időpont, amivel készült a korábbi táblázat, (2018. IV. 05.), ez még az előző táblázat adata, a mostani helyes dátum 2018. május 11-e. Ezt pénteken frissítette a pénzügyi irodavezető asszony.

Farkasné Őze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

A második 3-as táblázat múltkor szó volt arról, hogy ebben is vannak szabad pénzeszközök, nincs kötelezettségvállalás ezekre a tételekre. Erről van döntés, mert az eredetileg módosított költségvetéssel ezek a jogcímek létrehozásra kerültek. Előzetes kötelezettségvállalást a Képviselő-testület nem látja, hogy mire van, és mire nincs, mert ezek csak előirányzatok.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Mint például első lakáshoz jutók sora, a munkáltatói kölcsön, az út- és járdaépítések sora.

Sebők Márta PEB elnök

Ezeket csak meg kell valósítani?

Basky András polgármester

Nem biztos, mert a Mizsei utcai járdaépítés a Zöld város projekthez kapcsolódik. Ez az idei évben nagy valószínűséggel nem is fog elkezdődni, s ha jövőre, vagy az után készül el, akkor sem lesz nagy probléma belőle.

Farkasné Óze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

Ez azért készült, hogy látszódjon, hogy mely sorokból lehet még átcsoportosítani.

Basky András polgármester

A múltkori táblázat már testületi ülés előtt volt, s frissítve lett a május 11-i állapot szerint.

Farkasné Óze Angéla mb. pénzügyi irodavezető

Amire kötelezettségvállalás van, megrendelés, vagy szerződés, azt el kell készíteni.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönjük szépen. Nem szabad további beruházásokat eszközölni.

Egyebek

Sebők Márta PEB elnök

Van-e valakinek kérdése, bejelentenivalója? Nincs. Megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekesztem 11, 15 órakor.

K.mf.

Sebők Márta
PEB elnök

Belusz László
PEB tagja
jkv. aláírója